INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS
NIT. 822005194-5
ANEXO A ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2019
NIIF GRUPO 2

ACTIVO		
ACTIVOS CORRIENTES		
CAJA		**73,929,709**
Caja General	73,929,709	
BANCOS		**1,113,992,335**
Bancolombia	815,166,616	
Banco de Bogota	272,681,482	
Banco de Occidente	10,203,566	
Davivienda	15,940,671	
DEUDORES		**4,366,075,900**
Jorge Mauricio Lopez Sanchez	505,000,000	
CONSORCIO ACUEDUCTO MESETAS	625,890,300	
CONSORCIO VEREDA DEL CARMEN 2019	858,960,000	
CONSORCIO EDUCATIVO HENRY DANIELS	825,358,600	
CONSORCIO RIGIDO GAITAN	524,631,200	
CONSORCIO IAC	601,235,800	
CONSORCIO EDUCATIVO DE CERO A SIEMPRE	425,000,000	
ANTICIPO		**310,394,699**
Anticipo de Impuestos	310,394,699	
INVENTARIO		**132,778,989**
Inventario de Materiales	132,778,989	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		**5,997,171,632**
ACTIVOS NO CORRIENTES		
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		
MAQUINARIA Y EQUIPO		**714,298,492**
Retroexcavadora Jhon Deere	255,652,000	
Retroexcavadora Komatsu	289,987,045	
Vibrocompactador	24,587,000	
Mezcladora	21,568,300	
Vibrador concreto	4,104,351	
Pulidora	612,176	
Demoledor	874,538	
Planta	1,900,337	
MUEBLES Y ENSERES		**54,562,211**
Muebles y enseres	54,562,211	
EQUIPO DE COMPUTACION		**20,846,101**
Equipos de computacion	20,846,101	
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE		**566,378,528**
Camioneta Nissan 4 x 4 modelo 2005 placa BSB 476	57,087,783	
Camioneta Nissan 4 x 2 modelo 2012 placa RDQ 456	68,648,000	
Volqueta Dobletroque modelo 2015 placa TSS110	325,630,000	
Cargador wacker neuson sw-20 placa	115,012,745	
DEPRECIACION ACUMULADA		**-198546300.00**
Depreciacion Acumulada	-198546300	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**1,157,539,032**
TOTAL ACTIVOS		**7,154,710,664**
PASIVO		
Pasivos Corrientes		
Obligaciones Financieras		**229,694,315**
Bancolombia	83,343,253	
Banco de Bogota	87,500,000	
Banco de Occidente	9,868,816	
Davivienda	33,320,246	
Banco Colpatria	15,662,000	
Provision Impuesto de Renta		**322,999,049**
Provision Impuesto de Renta	322,999,049	
Total Pasivos Corrientes		**552,693,364**
PASIVO NO CORRIENTE		
Obligaciones Financieras		**2,293,210,582**
Bancolombia	834,528,332	
Banco de Bogota	833,109,850	
Banco de Occidente	478,625,660	
Davivienda	99,960,740	
Banco Colpatria	46,986,000	
Total Pasivos No Corrientes		**2,293,210,582**
TOTAL PASIVO		**2,845,903,946**

LUIS FERNANDO IBARRA GIRALDO
C.C. 17.348.467 de Villavicencio
Representante Legal

LINA ALEXANDRA RONDON F.
Contador Público
C.C. 65.758.475
T.P. 141.367-T
(Ver Certificacion Adjunta)

HERNAN GUIO GARCIA
Revisor Fiscal
C.C.17.329.045
T. P. 46.094-T
(Ver Dictamen Adjunto)

INGENIERIA & COMERCIALIZADORA LTDA.
NIT. 822005194-5
ANEXO A ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2019

PATRIMONIO		
CAPITAL SOCIAL		**330,000,000**
Aportes sociales	330,000,000	
UTILIDADES RETENIDAS		**3,323,020,771**
Utilidades Acumuladas	3,323,020,771	
RESULTADO DEL EJERCICIO		**655,785,947**
Utilidad del periodo	655,785,947	
TOTAL PATRIMONIO		**4,308,806,718**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**7,154,710,664**

LUIS FERNANDO IBARRA GIRALDO
C.C. 17.348.467 de Villavicencio
Representante Legal

LINA ALEXANDRA RONDON F.
Contador Público
C.C. 65.758.475
T.P. 141.367-T
(Ver Certificación Adjunta)

HERNAN GUIO GARCIA
Revisor Fiscal
C.C.17.329.045
T. P. 46.094-T
(Ver Dictamen Adjunto)

INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS
NIT. 822005194-5
ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
Ejercicio finalizado a Diciembre 31 de 2019
NIIF GRUPO 2

Actividades Continuadas		
Ingresos por actividades ordinarias		11,181,523,602.83
Costo de Ventas		9,531,578,206.13
Beneficio Bruto		1,649,945,396.70
Gastos Operacionales		
Gastos Operacionales	254,391,126.27	
Honorarios	5,000,000.00	
Impuestos	73,315,915.62	
Arrendamientos	30,391,951.00	
Seguros	7,395,426.23	
Servicios	18,091,277.00	
Gastos legales	3,388,091.00	
Mantenimiento y reparaciones	2,440,540.00	
Gastos de viaje	2,420,900.00	
Diversos	28,543,869.00	
Depreciaciones	-	
Gastos bancarios	155,178,690.00	
Total Gastos Operacionales		**580,557,786.12**
Resultado de Explotacion o Utilidad Operacional		**1,069,387,610.58**
Gastos Financieros		**14,236,000.00**
Financieros - INTERESES	14,236,000.00	
Otros Gastos		**76,366,615.00**
Otros Gastos Consorciados	76,366,615	
Resultado Antes de Impuestos		**978,784,995.58**
Impuestos Sobre las Ganacias	322,999,049	
Resultado del Ejercicio		**655,785,947.04**

LUIS FERNANDO IBARRA GIRALDO
C.C. 17.348.467 de Villavicencio
Representante Legal

LINA ALEXANDRA RONDON F.
Contador Público
C.C. 65.758.475
T.P. 141.367-T
(Ver Certificacion Adjunta)

HERNAN GUIO GARCIA
Revisor Fiscal
C.C.17.329.045
T. P. 46.094-T
(Ver Dictamen Adjunto)

INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS
NIT. 822005194-5
ANEXO A ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
Ejercicio finalizado a Diciembre 31 de 2019
NIIF GRUPO 2

ACTIVIDADES CONTINUADAS			
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS			**11,181,523,602.83**
CONTRATOS DE OBRA CIVIL		**729,232,324.00**	
Contratos de Obra	729,232,324.00		
Participacion en Uniones Temporales		**10,443,817,726.83**	
Union Temporal Redes Villavicenio 2017	1,483,186,205.52		
Union Temporasl Acueductos Rurales	7,002,666.00		
Consorcio Viviendas Rurales	115,484,004.19		
Consorcio MBF	2,018,799,854.34		
Consorcio IAC	1,849,160,060.00		
Consorcio Parques Antonio Nariño	137,531,311.38		
Union Temporal IVE	2,713,950,599.00		
Union Temporal Sintetica del Upia	313,193,839.00		
Consorcio Vereda del Carmen	1,805,509,187.40		
Servicios		**3,711,279.00**	
Colegio Nacionalizado Femenino de Villavicencio	3,711,279.00		
Transporte De Materiales y Equipos		**4,762,273.00**	
A Terceros	4,762,273.00		
TOTAL INGRESOS			**11,181,523,602.83**
COSTOS DE OPERACIÓN			
CONTRATOS DE OBRA CIVIL		**878,430,656.46**	
Contratos de Obra	878,430,656.46		
PARTICIPACION UNIONES TEMPORALES		**8,575,941,524.67**	
Union Temporal Redes Villavicenio 2017	1,236,871,723.00		
Union Temporal Acueductos Rurales	6,721,500.00		
Consorcio Viviendas Rurales	91,230,730.00		
Consorcio MBF	1,675,548,346.00		
Consorcio IAC	1,491,961,764.00		
Consorcio Parques Antonio Nariño	72,240,531.00		
Union Temporal IVE	2,269,589,107.00		
Union Temporal Sintetica del Upia	251,260,290.00		
Consorcio Vereda del carmen	1,480,517,533.67		
TRANSPORTE DE MATERIALES Y EQUIPOS		**77,206,025.00**	
Transporte de materiales y equipos	77,206,025.00		
TOTAL COSTOS OPERATIVOS			**9,531,578,206.13**
BENEFICIO BRUTO			**1,649,945,396.70**

LUIS FERNANDO IBARRA GIRALDO
C.C. 17.348.467 de Villavicencio
Representante Legal

LIVA ALEXANDRA RONDON F.
Contador Público
C.C.65.758.475
T.P. 141.367-T
(Ver Certificacion Adjunta)

HERNAN GUIO GARCIA
Revisor Fiscal
C.C.17.329.045
T. P. 46.094-T
(Ver Dictamen Adjunto)

INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS
NIT. 822005194-5
ANEXO A ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
Ejercicio finalizado a Diciembre 31 de 2019
NIIF GRUPO 2

GASTOS OPERACIONALES			
Gastos Operacionales		**254,391,126.27**	
Sueldos	157,919,567.27		
Auxilio de transporte	11,951,108.00		
Cesantias	14,150,746.00		
Intereses sobre Cesantias	153,883.00		
Prima de Servicios	14,170,841.00		
Vacaciones	6,584,781.00		
Dotacion y Suministro a trabajadores	115,200.00		
ARL	8,877,400.00		
Aportes Salud	7,742,400.00		
Aportes Fondo de Pensiones	25,272,400.00		
Aportes a Caja de Compensacion	6,661,200.00		
Aportes ICBF	54,900.00		
Aportes Sena	722,600.00		
Gastos Medicos y Droga	14,100.00		
Honorarios		**5,000,000.00**	
Revisoria Fiscal	5,000,000.00		
Arrendamientos		**30,391,951.00**	
Construcciones y Edificaciones	30,391,951.00		
Impuestos		**73,315,915.62**	
Proturismo	13,647,031.00		
Procultura	13,647,031.00		
Prounillanos	7,057,918.97		
Fondo de Seguridad	25,316,903.65		
Estampilla Adulto Mayor	13,647,031.00		
Polizas		**7,395,426.23**	
Cumplimiento	4,217,234.23		
Responsabilidad Civil	435,435.00		
A Todo Riesgo	2,742,757.00		
Servicios		**18,091,277.00**	
Aseo y Vigilancia	3,573,592.00		
Acueducto y Alcantarillado	2,227,800.00		
Energia Electrica	6,328,620.00		
Telefono	5,065,992.00		
Gas	768,273.00		
Fletes y acarreos	127,000.00		
Gastos Legales		**3,388,091.00**	
Certificados Existencia	705,376.00		
Registro Mercantil	2,682,715.00		
Mantenimiento y Reparaciones		**2,440,540.00**	
Mantenimientos Servicios	2,440,540.00		
Gastos de Viaje		**2,420,900.00**	
Alojamiento	2,420,900.00		
Diversos		**28,543,869.00**	
Elementos de Aseo y cafeteria	2,604,414.00		
Utiles, Papeleria y fotocopias	4,279,483.00		
combustible y lubricantes	14,615,748.00		
Casino y restaurante	1,940,745.00		
Parqueaderos	41,389.00		
Peajes	5,062,090.00		
Otros Gastos Bancarios		**155,178,690**	
Gastos Bancarios	155,178,690.00		
TOTAL GASTOS OPERACIONALES			**580,557,786.12**
RESULTADO DE EXPLOTACION			**1,069,387,610.58**
GASTOS FINANCIEROS		**14,236,000**	
Intereses financieros	14,236,000.00		
OTROS GASTOS		**76,366,615**	
Otros gastos consorciados	76,366,615.00		
TOTAL OTROS GASTOS			**90,602,615.00**
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS			**978,784,995.58**
Impuestos Sobre las Ganacias			**322,999,049**
RESULTADO DEL EJERCICIO			**655,785,947.04**

LUIS FERNANDO IBARRA GIRALDO
C.C. 17.348.467 de Villavicencio
Representante Legal

LINA ALEXANDRA RONDON F
Contador Público
C.C.65.758.475
T.P. 141.367-T
(Ver Certificacion Adjunta)

HERNAN GUIO GARCIA
Revisor Fiscal
C.C.17.329.045
T. P. 46.094-T
(Ver Dictamen Adjunto)

INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS
NIT. 822.005.194-5
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO A DICIEMBRE 31 DE 2019
NIIF GRUPO 2

Cifras en pesos colombianos

CONCEPTO	NOTAS	2019	%	2018	Analisis Vertical	Analisis Horizontal	
						Pesos	%
ACTIVOS CORRIENTES							
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		1,187,922,044	16.60%	2,039,662,243	33.67%	(851,740,199)	-17.06%
ACTIVOS FINANCIEROS		-			0.00%	-	
CUENTAS POR COBRAR COMERC. Y OTRAS CTAS POR COBRAR		4,366,075,900	61.02%	3,118,779,891	51.48%	1,247,296,009	9.55%
ANTICIPO IMPUESTOS Y RETENCIONES		310,394,699	4.34%				4.34%
INVENTARIOS		132,778,989	1.86%	69,076,700	1.14%	63,702,289	0.72%
PAGOS ANTICIPADOS						-	
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**5,997,171,632**	83.82%	**5,227,518,834**	**86.28%**	**769,652,798**	**-2.46%**
ACTIVOS NO CORRIENTES							
DEUDORES						-	
PROPIEDADES DE INVERSION						-	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		1,157,539,032	16.18%	831,042,127	13.72%	326,496,905	2.46%
ACTIVOS INTANGIBLES						-	
PAGOS ANTICIPADOS						-	
OTROS ACTIVOS						-	
VALORIZACIONES						-	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**1,157,539,032**	**0.16178698**	**831,042,127**	**0.1371682**	**326,496,905**	2.46%
TOTAL ACTIVOS		**7,154,710,664**	**100.00%**	**6,058,560,961**	**100.00%**	**1,096,149,703**	**0.00%**
PASIVOS CORRIENTES							
OBLIGACIONES FINANCIERAS		229,694,315	0.080710	316,896,711	0.13173617	(87,202,396)	-5.10%
PROVISION IMPUESTO DE RENTA		322,999,049	0.113496				
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		**552,693,364**	**19.42%**	**316,896,711**	13.17%	235,796,653	6.25%
PASIVOS NO CORRIENTES							
OBLIGACIONES FINANCIERAS		2,293,210,582	80.58%	2,088,643,879	86.83%	204,566,703	-6.25%
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		**2,293,210,582**	**80.58%**	**2,088,643,879**	86.83%	**204,566,703**	-6.25%
TOTAL PASIVOS		**2,845,903,946**	**100.00%**	**2,405,540,590**	**100.00%**	**440,363,356**	**0.00%**
PATRIMONIO							
CAPITAL SOCIAL		330,000,000	7.66%	330,000,000	9.03%	-	-1.37%
SUPERAVIT DE CAPITAL						-	
RESERVAS						-	
REVALORIZACION DEL PATRIMONIO						-	
DIVIDENDOS O PARTICIPACIONES						-	
RESULTADOS DEL EJERCICIO		655,785,947	15.22%	751,610,673	20.58%	(95,824,726)	-5.36%
SUPERAVIT POR VALORIZACIONES							
UTILIDADES RETENIDAS		3,323,020,771	77.12%	2,571,410,098	70.39%	751,610,673	6.73%
SUPERAVIT DE VALORIZACION EFECTO ADOPCION NIIF			0.00%	-	0.00%	-	0.00%
TOTAL PATRIMONIO		**4,308,806,718**	**100.00%**	**3,653,020,771**	**100.00%**	**655,785,947**	**0.00%**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		**7,154,710,664**	**100.00%**	**6,058,561,361**	**100.00%**	**1,096,149,303**	**0.00%**

Las notas son parte integral de los estados financieros

LUIS FERNANDO IBARRA GIRALDO
C.C. 17.348.467 de Villavicencio
Representante Legal

LINA ALEXANDRA RONDON FERNANDEZ
Contador Público
C.C. 65.758.475
T.P. 141.367-T
(Ver Certificacion Adjunta)

HERNAN GUIO GARCIA
Revisor Fiscal
C.C.17.329.045
T. P. 46.094-T
(Ver Dictamen Adjunto)

INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS
NIT. 822.005.194-5
ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
PERIODO: ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2019
NIIF GRUPO 2

CONCEPTO	2019	Analisis Vertical	2018	%	Analisis Horizontal	
					Pesos	%
Actividades Continuadas						
Ingresos por actividades ordinarias	11,181,523,603	677.69%	9,626,827,347	852.93%	1,554,696,256	-175.24%
Costo de Ventas	9,531,578,206	577.7%	8,498,146,374	752.93%	1,033,431,832	-175.24%
Beneficio Bruto	**1,649,945,397**	**1255.4%**	**1,128,680,973**	**1605.9%**	**521,264,424**	**-350.47%**
					-	
Gastos Operacionales						
Gastos de personal	254,391,126	43.82%	44,526,300	24.55%	**209,864,826**	19.27%
Honorarios	5,000,000	0.86%	4,200,000	2.32%	**800,000**	-1.45%
Impuestos	73,315,916	12.63%	21,177,675	11.68%	**52,138,241**	0.95%
Arrendamientos	30,391,951	5.23%	23,499,390	12.96%	**6,892,561**	-7.72%
Seguros	7,395,426	1.27%	4,222,172	2.33%	**3,173,254**	-1.05%
Servicios	18,091,277	3.12%	-	0.00%	**18,091,277**	3.12%
Gastos legales	3,388,091	0.58%	2,964,589	1.63%	**423,502**	-1.05%
Mantenimiento y reparaciones	2,440,540	0.42%	8,574,200	4.73%	**-6,133,660**	-4.31%
Gastos de viaje	2,420,900	0.42%	1,724,000	0.95%	**696,900**	-0.53%
Diversos	28,543,869	4.92%	10,526,300	5.80%	**18,017,569**	-0.89%
Gastos Bancarios	155,178,690				**155,178,690**	
Contribuciones y afiliaciones		0.00%	38,896,300	21.45%	**-38,896,300**	-21.45%
Depreciacion	-	0.00%	21,061,074	11.61%	**-21,061,074**	-11.61%
Gastos de administracion					-	
Total Gastos Operacionales	**580,557,786**	**73.27%**	**181,372,000**	**100.00%**	**399,185,786**	**-26.73%**
Resultado de Explotacion o Utilidad Operacional	**1,069,387,611**	**73.27%**	**947,308,973**	**100.00%**	**122,078,638**	**-26.73%**
Gastos Financieros						
Financieros - INTERESES	14,236,000	15.71%	192,719,600	98.48%	(178,483,600)	-82.77%
Gastos bancarios			2,978,700		(2,978,700)	
Otros Gastos						
Otros Gastos Consorciados	76,366,615	84.29%	-		76,366,615	84.29%
Total Otros Gastos	**90,602,615**	**100.00%**	**195,698,300**	**98.48%**	**(105,095,685)**	**1.52%**
Resultado Antes de Impuestos	**978,784,996**	**100.00%**	**751,610,673**	**98.48%**	**227,174,323**	**1.52%**
Provision Impuesto de Renta y complementarios	322,999,049					
Resultado del Ejercicio	**655,785,947**	**0**	**751,610,673**	**0**	**(95,824,726)**	**0**

LUIS FERNANDO IBARRA GIRALDO
C.C. 17.348.467 de Villavicencio
Representante Legal

LINA ALEXANDRA RONDON FERNANDEZ
Contador Público
C.C. 65.758.475
T.P. 141.367-T
(Ver Certificacion Adjunta)

HERNAN GUIO GARCIA
Revisor Fiscal
C.C. 17.329.045
T. P. 46.094-T
(Ver Dictamen Adjunto)

INGENIERIA &COMERCIALIZADORA SAS
NIT. 822.005.194-5
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑO DICIEMBRE 2019
NIIF GRUPO 2

	AÑO 2018	AUMENTO	DISMINUCION	SALDO A DIC. 31 2019
PATRIMONIO				
CAPITAL				
Capital Social	330,000,000		-	330,000,000
Utilidades Acumuladas	2,571,410,098	751,610,673		3,323,020,771
UTILIDAD DEL EJERCICIO				
Utilidad del Ejercicio	751,610,673		95,824,726	655,785,947
TOTALES	**3,653,020,771**	**751,610,673**	**95,824,726**	**4,308,806,718**

Las notas son parte integral de los estados financieros

LUIS FERNANDO IBARRA GIRALDO
C.C. 17.348.467 de Villavicencio
Representante Legal

LINA ALEXANDRA RONDON FERNANDEZ
Contador Público
C.C. 65.758.475
T.P. 141.367-T
(Ver Certificacion Adjunta)

HERNAN GUIO GARCIA
Revisor Fiscal
C.C. 17.329.045
T. P. 46.094-T
(Ver Dictamen Adjunto)

INGENIERIA Y COMERCIALIZADORA SAS

Nit. 822.005.194-5

Políticas Contables y Revelaciones a los Estados Financieros para el año que termina a 31 de Diciembre de 2019

Nota 1 - Información general

La Sociedad INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS, fue constituida el 10 de abril de 2002, mediante escritura pública 659, Matriculada en la Cámara de Comercio de Villavicencio, el día 17 de abril de 2002, bajo el número 90244. La duración de la persona juridica es indefinida. Su domicilio principal está en la ciudad de Villavicencio. Tiene por objeto social la realización por cuenta propia o de terceros, de la construccion de obras civiles,ingenieria y de arquitectura, de estudios de planificacion de dise ños arquitectónicos, económicos y financieros

Nota 2 - Bases de elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en pesos colombianos, que es la moneda de presentación de la compañía. La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3. En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las pol íticas contables del grupo.

Nota 3 - Políticas contables

1. Efectivo: Su objetivo es coincidir el saldo de las cuentas de caja generales y menores, con el dinero efectivamente administrado por cada uno de los responsables de su manejo y conciliar los saldos en las cuentas de bancos con los extractos bancarios. Esta política se aplica al efectivo y sus equivalentes, obtenidos por la prestación de servicios en desarrollo del objeto social de la entidad, así como por otros ingresos a que haya lugar. Se reconoce como efectivo en caja (general y menor) el valor, en billetes y monedas, en poder de las personas delegadas por la administración para su manejo. Como saldo en bancos, se reconoce el efectivo mantenido en instituciones financieras debidamente autorizadas. Se reconocen como equivalentes de efectivo las inversiones a corto plazo que se mantengan para cumplir compromisos de pago, cuando tengan un vencimiento próximo. Los movimientos de efectivo y equivalentes de efectivo son reconocidos como un activo para la empresa. Los saldos en caja se miden por el valor certificado en los conteos reales de monedas y billetes, en poder de las personas autorizadas para su manejo. Cuando existen diferencias imputables al funcionario, se contabilizan en cuentas por cobrar. Los saldos en bancos se miden por los valores reportados por las entidades financieras en los extractos mensuales. Las diferencias se reconocen como cuentas por pagar, gastos, ingresos o cuentas por cobrar, seg ún corresponda.

2. Activos Financieros: Registra las inversiones en acciones y documentos negociables o similares, mantenidos con carácter temporal o permanente. Comprende las inversiones en acciones, cuotas o partes de interés social, títulos valores, papeles comerciales o cualquier otro documento negociable adquirido por la empresa, con carácter temporal o permanente, con vencimiento superior a tres meses. Los activos financieros se reconocen de acuerdo con las cláusulas contractuales establecidas para cada documento. La medición inicial se realiza al precio de la transacción,
incluidos los costos de la misma y se aplican los ajustes a que haya lugar, en el per íodo correspondiente.

3. Cartera: Tiene como propósito determinar los saldos a favor de la empresa por concepto de derechos de cobro, a personas naturales o jurídicas, por bienes vendidos o servicios prestados. Esta política se aplica a las cuentas por cobrar originadas por la venta de bienes o prestación de servicios en el desarrollo normal de las operaciones, así como por otros ingresos o ganancias. La empresa reconoce como un activo las cuentas por cobrar a clientes, una vez se ha facturado el bien vendido y/ o servicio prestado, de acuerdo con las condiciones establecidas para cada contrato, aunque dicha factura no se encuentre radicada; en el caso de préstamos a terceros y pagos o gastos anticipados, estos se reconocerán con el desembolso respectivo y en general, cuando se presenten derechos de cobro. Los descuentos se reconocen inmediatamente. Las perdidas esperadas por eventos futuros, sea cual fuere su probabilidad, no se reconocen. Las deudas de difícil cobro y el desistimiento en el cobro son autorizados únicamente por la Junta Directiva de la Entidad, cuando exista evidencia objetiva de deterioro del valor y se reconoce inmediatamente en el Estado de Resultados. La medición inicial de cuentas por cobrar se realiza por el valor neto facturado, de acuerdo a las tarifas pactadas con cada entidad. No se calcula valor presente para las cuentas por cobrar. Se contabilizan separadamente las glosas informadas por los deudores, o reconocidas en el momento del pago, siempre y cuando no estén aceptadas o conciliadas; estás últimas disminuyen el saldo de cartera por el valor correspondiente.

4. Inventarios: Su objetivo es determinar con certeza el costo atribuible a los elementos adquiridos por la entidad, para consumo en la construccion de obra y los elementos para el consumo de la maquinaia (Repuestos), y controlar el ingreso y salida de estos. Esta política se aplica a todos los productos mantenidos por la empresa, con el fin de venderlos o utilizarlos en el desarrollo normal de sus operaciones. Los inventarios se reconocen como un activo, por el valor de compra (incluyendo todos los gastos directamente atribuibles a la adquisición), en el momento en que sean recibidos por la empresa, independientemente de si estos han sido cobrados o no, siempre que cumplan las condiciones para pertenecer a este rubro, es decir, cuando se adquieren para ser utilizados por la empresa. Cuando los inventarios se consuman, serán reconocidos como un costo en el período correspondiente. La medición inicial se hace por el valor de compra, incluidos todos los gastos necesarios para ponerlos en condiciones de ser utilizados. Se utiliza el método de costo promedio ponderado para la medici ón de todos los elementos adquiridos para el consumo.

5. Propiedad, Planta Y Equipo: Fija el procedimiento para el manejo de activos fijos, estableciendo la clasificación de los elementos para su contabilización y determinando el tratamiento de los costos posteriores a su adquisición y los cargos por depreciación. Esta política se aplica a las propiedades y equipos adquiridos por la empresa, para el desarrollo normal de su objeto social; así como a las propiedades de inversión cuyo valor razonable no pueda medirse con fiabilidad. Se reconoce como un activo fijo, cuando es probable que el bien adquirido genere beneficios económicos a la empresa, se mantenga para uso por un período superior a un año y el costo pueda medirse con fiabilidad. La empresa puede reconocer elementos que duren más de un período, aunque su costo no sea significativo y depreciarlos en grupo. La depreciación así como la utilidad o pérdida por baja en activos fijos se reconoce en el Resultado del período correspondiente. La medición inicial se realiza por el costo de adquisición, incluyendo todos los costos, gastos e impuestos necesarios para ubicar el activo en el lugar y las condiciones requeridas para su funcionamiento. Los costos de mantenimiento regular de los activos fijos, no se incluyen dentro del activo, sino que se reconocen como costo o gasto en el momento en que se incurra en ellos. Cuando se reemplacen partes de un activo, estas se reconocerán como componentes separados del mismo y se depreciarán según el tiempo estimado hasta el próximo reemplazo; al mismo tiempo se dará de baja el componente reemplazado, independientemente de si estaba depreciado en forma separada o no. Todo componente que se considere importante, o tenga un valor significativo dentro de un elemento de los activos fijos en relación con el costo total del activo, se depreciará separadamente. Los terrenos y los edificios se miden y contabilizan separadamente. La medición posterior será al importe menor entre el costo menos la depreciación acumulada y el importe recuperable. No se reconocerán valorizaciones ni provisiones por deterioro, a menos que se demuestre un deterioro significativo. La empresa puede revaluar el valor de sus activos, eliminando la depreciación contra el costo del activo y sumando el valor necesario para alcanzar el importe revaluado, cuando exista un cambio significativo en el valor de mercado. La depreciación de los activos comienza desde el momento en que están disponibles para su uso, aunque no estén siendo usados. El cargo por depreciación se contabiliza como un gasto que se reconoce en cada período. Se utiliza el método de depreciación en línea recta, dependiendo de la vida útil de cada bien, de conformidad con las normas tributarias vigentes y se revisa regularmente, para evaluar si es necesario utilizar un nuevo método. La entidad dará de baja en cuentas un elemento de propiedades, planta y equipo cuando disponga de él o cuando no se espere obtener beneficios econ ómicos futuros por su uso o disposici ón.

6. Intangibles: Registra los activos de carácter no monetario y sin apariencia física. Incluye los activos que surgen de un contrato o de otros derechos legales y que pueden ser separados y vendidos o utilizados. Se reconocen activos intangibles cuando se espera recibir beneficios económicos futuros de ellos y el costo puede ser medido con fiabilidad. El cargo por amortización se reconoce como un gasto en cada período. La medición inicial se realiza por el precio de adquisición, incluyendo todos los costos directamente atribuibles a la preparación del activo para su uso. La amortización de activos intangibles inicia cuando el activo esté disponible para su utilización y cesa cuando se dé la baja en cuentas. Se utilizará el método de amortización lineal. La entidad evaluará en la fecha de corte si existe algún indicio de deterioro de valor y en tal caso estimará el importe recuperable del activo. Cuando el activo se venda o no se espere recibir beneficios econ ómicos de su uso, será dado de baja.

7. Obligaciones Financieras: Registra el monto de las deudas adquiridas por la empresa con entidades financieras, debidamente autorizadas, que generan recursos adicionales para cubrir déficits de liquidez o para la compra de activos. Esta política se aplica a todas las obligaciones adquiridas por la entidad, efectivamente autorizadas por la Junta Directiva. Las obligaciones financieras se reconocen como un pasivo, por el saldo de capital, cuando se recibe el desembolso de efectivo, por parte de la entidad financiera, sin importar si se han utilizado los recursos. La medición inicial se realiza por el valor del préstamo, sin incluir intereses y otros gastos financieros, los cuales se contabilizan separadamente, dentro del resultado del período al cual correspondan. La disminución de capital se efectúa de acuerdo con las condiciones del crédito. Los gastos generados por las operaciones de crédito se miden de acuerdo a lo pactado con la entidad financiera y se registran en el mes correspondiente, conciliados con los extractos respectivos.

8. Proveedores: Su objetivo es conocer el detalle de las deudas adquiridas por la empresa para la adquisición de bienes o servicios. Esta política se aplica a todas las obligaciones adquiridas por la entidad, con personas naturales o jurídicas que suministren bienes y/ o servicios necesarios, para el normal desarrollo de su objeto social. Las deudas con proveedores se reconocen, como un pasivo, en el momento que se hace exigible el pago, cuando se reciben los bienes o servicios a que hacen referencia. La medición inicial es por el costo de los bienes y/ o servicios adquiridos, incluyendo todos los gastos e impuestos necesarios para su ubicaci ón y utilización.

9. Cuentas Por Pagar: Determina las obligaciones contraídas por la entidad a favor de terceros, diferentes de
obligaciones financieras y proveedores, que tienen o no relación con el desarrollo de su objeto social. Esta política se aplica a todas las obligaciones mercantiles adquiridas por la entidad, a favor de personas naturales o jurídicas por la prestación de servicios. También se incluyen dentro de esta política, las deudas por concepto de dividendos decretados y descuentos a empleados para pago a terceros. Las cuentas por pagar se reconocen en el pasivo, una vez recibido el beneficio asociado a la prestación de los servicios, cuando se decreten dividendos en Asamblea General de Accionistas o cuando los descuentos de nómina sean efectivamente realizados. La medición inicial se realiza por el valor de los servicios adquiridos o de los derechos a que haya lugar, cuando estos hayan sido efectivamente recibidos, incluyendo los gastos adicionales en que se incurra para la prestaci ón de los mismos.

10. Impuestos: Registra el valor adeudado a la administración de impuestos, por concepto de gravámenes de
carácter general y obligatorio a favor del Estado y a cargo de la empresa, de acuerdo con las normas fiscales vigentes. Esta política aplica para todos los impuestos calculados con base en las liquidaciones privadas sobre las respectivas bases impositivas generadas en el período fiscal. Incluye también el valor de las contribuciones especiales y demás recargos que deban pagarse acorde con la legislación tributaria. Los impuestos se reconocen, cuando son generados o liquidados, de acuerdo con las normas tributarias establecidas. Los impuestos pagados son reconocidos como un gasto del período correspondiente. Los impuestos por pagar se reconocen como un pasivo a favor de la administración de impuestos. La medición inicial se hace teniendo en cuenta los requerimientos legales establecidos en la legislación tributaria, calculada sobre las bases impositivas que apliquen en cada caso particular. Para los impuestos descontados en pagos de cartera, la medición se hace en el momento de recibir el pago correspondiente.

11. Obligaciones Laborales: Determina el saldo de pasivos a cargo de la empresa y a favor de los empleados, como consecuencia del derecho adquirido de conformidad con las disposiciones legales vigentes y los acuerdos laborales existentes entre la empresa y los empleados. Esta política aplica para los aportes periódicos y saldos existentes al final del período, por concepto de salarios y prestaciones sociales, conforme a las normas vigentes. Incluye todos los tipos de contraprestaciones que la entidad proporciona a los empleados. Se reconocen las obligaciones originadas en una relación laboral, en virtud de las normas legales o acuerdos laborales vigentes, al momento de su exigibilidad, como un costo o gasto para la empresa, y como un pasivo, a favor del empleado, que se cancela con el pago de la obligación. La medición inicial se realiza por el valor pactado en los contratos de trabajo y la mejor estimación del desembolso que se requeriría para cancelar la obligación en la fecha de corte, con base en el tiempo de servicio, acorde con las disposiciones legales y los acuerdos laborales vigentes entre la empresa y los empleados.

12. Provisiones: Muestra los valores conservados por la empresa, por concepto de obligaciones a su cargo, de
cuantía o vencimiento inciertos. Esta política se aplica a todas las provisiones, pasivos y activos contingentes, sin incluir aquellas que hacen referencia a los activos fijos y obligaciones laborales. Las provisiones se reconocen como un gasto y un pasivo, cuando sean consecuencia de un hecho pasado, sean probables y se puedan estimar con fiabilidad. La medición inicial se hará con la mejor estimación posible, es decir, el importe que racionalmente pagaría la entidad para liquidar la obligación al final de período. Las provisiones pueden ajustarse en las fechas de corte, si existen variaciones significativas en la medici ón inicial.

13. Cuentas En Participación: Registra las obligaciones contraídas con terceros por concepto de asociaciones en
cuentas por participación. Esta política incluye los derechos adquiridos por personas naturales o jurídicas con las cuales existe contrato de cuentas en participación, de acuerdo a las condiciones de los contratos y sobre negocios en los cuales la entidad posee el control absoluto. Las cuentas en participación se reconocen como un costo, por el valor de la utilidad correspondiente al socio, de acuerdo con los términos de los contratos respectivos, y como un pasivo por el saldo adeudado. La medición inicial se realiza con base en la utilidad generada para el socio oculto, de acuerdo con las condiciones establecidas en el contrato y se registran en el costo o gasto del período correspondiente.

14. Ingresos Ordinarios: Determina el valor de los ingresos recibidos por la empresa, provenientes de las actividades propias de su objeto social. Esta política incluye los ingresos por prestación de servicios y/ o venta de bienes directamente relacionados con la actividad principal de la empresa. Los ingresos operacionales se reconocen con posterioridad a la prestación de los servicios y/ o la venta de bienes que los genere, cuando son facturados, de acuerdo con las condiciones establecidas en los contratos vigentes. La medición inicial se realiza al valor razonable de la contraprestación recibida o esperada, una vez facturados los servicios prestados y/ o bienes vendidos, con base en las precios pactadas y teniendo en cuenta los posibles descuentos que se efectúen.

15. Ganancias: Valora los ingresos recibidos por la empresa, por conceptos diferentes al desarrollo de su actividad principal. Esta política incluye los ingresos provenientes de transacciones diferentes a las del giro normal de los negocios de la entidad. Otros ingresos se reconocen en el momento en que se hacen efectivos o puede exigirse su pago. La medición inicial se realiza por el valor reconocido, de acuerdo con el concepto aplicable.

16. Costos: Reconoce los costos necesarios para la prestación del servicio y/ o obras que se adelanta la empresa, directamente relacionados con el objeto social de la entidad. Incluye los costos de materiales, personal, mantenimiento y otros, involucrados, de manera directa, en la prestación del servicio u obra contratada. Se reconocen como costo, en el momento que se genera la obligación de cancelarlos, de acuerdo a las condiciones establecidas por cada proveedor. Los costos laborales y de prestación de servicios se miden al valor pactado entre las partes. Los costos de materiales y bienes para el consumo, se miden de acuerdo con el método de inventarios utilizado por la entidad y se causan por las cantidades utilizadas en cada período.

17. Gastos Ordinarios: Valora los gastos relacionados con la gestión administrativa encaminada a la dirección,
planeación y organización para el normal desarrollo de la actividad operativa de la entidad. Esta política incluye todos los gastos en que se incurre, dentro de las actividades normales de la empresa, con el fin de facilitar la obtención de ingresos y administrar el negocio. Los gastos operacionales se reconocen cuando se reciben servicios o se adquieren bienes, aunque aún no hayan sido cobrados. La medición inicial se realiza por el valor de los bienes
o servicios adquiridos, incluyendo todos aquellos necesarios para la adecuada prestación o funcionamiento de los mismos.

18. Gastos Financieros: Determina el valor de los gastos generados en transacciones que tienen como objeto
obtener recursos para el cumplimiento de las actividades de la empresa o para proyectos de inversión. Esta política incluye los gastos a cargo de la empresa y a favor de entidades financieras o personas naturales que han proveído recursos de efectivo o que administran los mismos. Se reconocen gastos financieros, de acuerdo con los convenios contractuales vigentes y al corte establecido por el acreedor. La medición se realiza por el valor pactado y se incluye en los gastos del período correspondiente.

19. Pérdidas: Registra los gastos en que incurre la entidad, por conceptos no relacionados con su objeto social.
Incluye los gastos no especificados en otras políticas. Se reconocen como gasto, en el momento en que se cancelan. La medición se hace por el valor efectivamente pagado o por pagar.

20. Arrendamientos: Contabiliza los ingresos por concepto de arrendamiento de bienes inmuebles y muebles adquiridos por la empresa. Incluye el canon mensual recibido como contraprestación por el derecho a utilizar activos de la entidad. La medici ón se realiza por el valor pactado, sin incluir los impuestos que se causen de acuerdo con las normas vigentes. Todos los gastos en que se incurra para permitir el arrendamiento del bien se contabilizan en el período en que se causen. El activo arrendado se deprecia según las políticas establecidas para las demás propiedades, y la depreciaci ón resultante se contabiliza como un gasto.

21. Propiedades De Inversión: Su objetivo es diferenciar las propiedades mantenidas con ánimo de lucro, de
aquellas requeridas para el normal funcionamiento de la entidad. Incluye las propiedades de la empresa que no se usan en el desarrollo del objeto social y no son mantenidas para la venta en el curso ordinario de las operaciones. Se reconocen, como un activo, cuando cumplen las condiciones para ser propiedad de inversión y pueden medirse confiablemente. La medición inicial se hará por el costo que incluye el precio de compra y cualquier otro gasto atribuible a la misma. La medición inicial puede ser ajustada en cada fecha de corte si existen cambios en el valor razonable.

Nota 4 - Ingresos de actividades ordinarias

Contratos Directos de Obra	**729,232,324.00**
Transporte de materiales y equipos	4,762,273.00
Contratos de obra civil	3,711,279.00
Participacion en consorcios y uniones temporales	10,443,817,726.83
Total	**11,181,523,602.83**

Nota 5 - Costo de Ventas

Costos de operación	9,531,578,206.13
Total	**9,531,578,206.13**

Nota 6 - Gastos Operaciónales	
Gastos de personal	254,391,126.27
Honorarios	5,000,000.00
Impuestos	73,315,915.62
Arrendamientos	30,391,951.00
Servicios	18,091,277.00
Gastos Legales	3,388,091.00
Contribuciones y afiliaciones	
Seguros	7,395,426.23
Gastos de viaje	2,420,900.00
Diversos	28,543,869.00
Mantenimientos y reparaciones	2,440,540.00
Gastos de administración	
Gastos Bancarios	155,178,690.00
Depreciaciones	-
Participacion en consorcios y uniones temporales	
Total Gastos Operacionales	**580,557,786.12**

Nota 7 - Ganancias	
Dividendos y Participaciones	
Arrendamientos	
Utilidad en Venta de Activos Fijos	
Recuperaciones	
Indemnizaciones	
Diversos	
Total	
Nota 8 - Pérdidas	
Impuestos asumidos	
Gastos Diversos	
Servicios Públicos	
Donaciones	
Bienestar laboral	
Total	
Nota 9 - Otros Ingresos	
Rendimiento Financieros	
Arrendamientos	
Diversos	
Participacion en consorcios	
Ingresos extraordinarios	
Total	
Nota 10 - Otros Gastos	
Financieros - INTERESES	14,236,000.00
Gastos bancarios	
Extraordinarios	
Retenciones asumidas	
Generales	
Pérdida en venta y retiro de bienes	
Total	14,236,000.00
Nota 11 - Impuesto sobre las ganancias	
PROVISION IMPUESTO DE RENTA	322,999,049.00
Total	**322,999,049.00**

Nota 12 - Propiedad, planta y equipo	
Maquinaria y equipo	714,298,492.00
Equipo de oficina	
Muebles y enseres	54,562,211.00
Equipo de computacion y comunicaci ón	20,846,101.00
Equipo medico-cientifico	
Equipo de hoteles y restaurantes	
Flota y equipo de transporte	566,378,528.00
Depreciación acumulada	198,546,300.00
Total	**1,157,539,032.00**
Nota 13 - Cuentas por cobrar	
Clientes	
Cuentes Corrientes Comerciales	
Cuentas por cobrar a casa matriz	
Cuentas por cobrar a vInculados económicos	
Deudores Varios	4,366,075,000.00
Derechos de recompra de cartera negociada	
Deudas de dificil cobro	
Provisiones	
Total	**4,366,075,000.00**
Nota 14 - Efectivo	
Caja	73,929,729.00
Bancos	1,113,992,335.00
Cuentas de Ahorro	
Total	**1,187,922,064.00**
Nota 15 - Intangibles	
Crédito mercantil	
Marcas	
Patentes	
Concesiones y franquicias	
Derechos	
Know how	
Licencias	
Dpreciacion y/ o amortización acumulada	
Provisiones	
Total	
Nota 16 - Diferidos	
Gastos pagados por anticipado	
Cargos diferidos	
Estudios, investigaciones y proyectos	
Costos de explotacion y desarrollo	
Cargos por corrección monetaria diferida	
Amortizacion Acumulada	
Total	
Nota 17 - Otros activos	
Bienes de arte y cultura	
Total	

Nota 18 - Valorizaciones	
De inversiones	
Total	
Nota 19 - Inventarios	
Materiales Mercancias no fab x la emp	132,778,989.00
Total	132,778,989.00
Nota 20 - Capital CAPITAL SOCIAL	330,000,000.00
Total	330,000,000.00

Nota 21 - Superávit de Capital	
SUPERÁVIT DE CAPITAL	
Total	
Nota 22 - Reservas	
RESERVA LEGAL Reservas estatutarias (para reposici ón de acciones) Reservas ocasionales (para futuras capitalizaciones)	
Total	
Nota 23 - Revalorizacion del patrimonio	
REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	
Total	
Nota 24 - Dividendos o participaciones	
DIVIDENDOS O PARTICIPACIONES	
Total	
Nota 25 - Resultados del ejercicio	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	655,785,947.00
Total	**655,785,947.00**
Nota 26 - Resultados de ejercicios anteriores	
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	3,323,020,771.00
Total	**3,323,020,771.00**
Nota 27 - Superavit por valorizaciones	
SUPERAVIT POR VALORIZACIONES	
Total	
Nota 28 - Obligaciones Financieras Corto y largo plazo	
OBLIGACIONES FINANCIERAS	2,522,904,897.00
Total	**2,522,904,897.00**
Nota 29 - Proveedores Corto y lago plazo	
PROVEEDORES	
Total	
Nota 30 - Cuentas por pagar	
Cuentas corrientes comerciales Retencion en la fuente Impuesto de Ind y ccio retenido Cuotas por devolver	

SUBTOTAL CUENTAS POR PAGAR	
Total	
Nota 25 - Impuestos, gravámenes y tasa	
Impuesto sobre las ventas por pagar Impuesto retencion en la fuente por pagar Industria y comercio	
Total	
Nota 26 - Obligaciones laborales	
Salarios por pagar Cesantías por pagar Intereses sobre cesantías Prima de servicios	
Total	
Nota 27 - Pasivos estimados y provisiones	
Para costos y gastos Para obligaciones laborales Para obligaciones fiscales	
Total	
Nota 28 - Pasivos diferidos	
Ingresos recibidos por anticipado Abonos diferidos Crédito por corrección monetaria diferida	
Total	
Nota 29 - Otros pasivos	
Anticipos y Avances Recibidos Depósitos recibidos Ingresos recibidos para terceros	
Total	
Nota 30 - Bonos y papeles comerciales	
Bonos en circulacion Bonos pensionales	
Total	

LUIS FERNANDO IBARRA GIRALDO
C.C. 17.348.467 de Villavicencio
Representante Legal

LINA ALEXANDRA RONDON F.
Contador Público
C.C.65.758.475 de Ibague
T.P. 141.367-T

HERNAN GUIO GARCIA
Revisor Fiscal
C.C. 17.329.045 de Villavicencio
T. P. 46.094-T

INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS
NIT. 822005194-5

DICTAMEN DE ESTADOS FINANCIEROS

He examinado los Estados Financieros de la Empresa **INGENIERA & COMERCIALIZADORA SAS,** con Nit. No. 822.005.194-5 al 31 de Diciembre de 2.019, políticas contables y revelaciones a los Estados Financieros hechas a través de las notas que han sido preparadas como lo establece el Decreto 2649 de 1993 y Normas internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES) formando con ellos un todo indivisible.

Se obtuvo la información necesaria para cumplir con las funciones y efectuar los exámenes de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia. Dichas normas requieren que se planifique y ejecute la auditoria de tal forma, que se obtenga seguridad razonable en cuanto a si los Estados financieros están libres de errores de importancia.

En mi opinión, los Estados Financieros mencionados, tomados fielmente de la información y de soportes internos y externos son limpios y presentan razonablemente la situación Financiera de **INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS**, al 31 de diciembre de 2.019

HERNAN GUIO GARCIA
C.C. 17.329.045 de Villavicencio
T.P. No. 46.094-T
Revisor Fiscal
Cel. 300 217 0496

Villavicencio, Marzo 31 de 2.020

CERTIFICACIÓN COMPOSICION ACCIONARIA AÑO GRAVABLE 2019

El suscrito Revisor Fiscal de **INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS**, identificada con **NIT 822.005.194-5**, hace constar que de acuerdo con el libro oficial de registro de accionistas, inscrito en el registro mercantil, de conformidad con las normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia.

CERTIFICA QUE:

La composición de cuotas es la siguiente:

CC/NIT	NOMBRE DEL SOCIO CAPITALISTA	INGENIERIA & COMERCIALIZADORA SAS.		%
		No. DE CUOTAS	VALOR NOMINAL	
17.348.467	IBARRA GIRALDO LUIS FERNANDO	9.179	$321.250.000,00	97,34848%
21.228.580	GIRALDO JARAMILLO ISABEL	250	$8.750.000,00	2,65152%
TOTALES		**9.429**	**$330.000.000,00**	**100,00000%**

Se expide esta certificación a los ocho (08) días del mes de Junio 2020

HERNAN GUIO GARCIA
Revisor Fiscal
C.C.17.329.045 Villavicencio
T.P 46.094-T

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



46894-T

HERNAN
GUIO GARCIA
C.C. 17329045
RESOLUCION INSCRIPCION 89 FECHA 22/02/96
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

Presidente

00054229

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

8DFADE82182560A7

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **HERNAN GUIO GARCIA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 17329045 de VILLAVICENCIO (META) Y Tarjeta Profesional No 46094-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 22 días del mes de Mayo de 2020 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



14136-T

LINA ALEXANDRA
RONDON FERNANDEZ
C.C. 65758475
RESOLUCION INSCRIPCION 114 FECHA 14/05/2009
UNIVERSIDAD CORP. UNIV. DEL META

PRESIDENTE

LUIS ALONSO COLMENARES RODRIGUEZ 131476

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

LOSDCBRO 1793 01/2008

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

A674560939EB465C

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LINA ALEXANDRA RONDON FERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 65758475 de IBAGUE (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 141367-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************** *** **

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 15 días del mes de Mayo de 2020 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

CERTIFICACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos Representante Legal y contador público cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros, certificamos:

Que para la emisión del Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2019 y del estado de resultados, por el año terminados en esa fecha, que conforme al reglamento se ponen a disposición de terceros, se han verificado previamente las afirmaciones contenidas en ellos y las cifras tomadas fielmente de los libros oficiales de contabilidad.

Dichas afirmaciones, explicitas e implícitas son las siguientes:

Existencia: los activos y pasivos de INGENIERIA Y COMERCIALIZADORA S.A.S., existen en la fecha de corte y las transacciones registradas se han realizado durante el año.

Integridad: Todos los hechos económicos realizados han sido reconocidos.

Derechos y Obligaciones: los activos representan probables beneficios económicos futuros y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros, obteniendo a cargo de INGENIERIA Y COMERCIALIZADORA S.A.S. en la fecha de corte.

Valuación: todos los elementos han sido reconocidos por importes apropiados

Presentación y revelación: Los hechos económicos han sido correctamente clasificados descritos y revelados.

La presente se firma a los trece (13) días del mes de Enero de 2020.

Cordialmente,

LUIS FERNANDO IBARRA GIRALDO
C.C. 17.348.467 de Villavicencio
Representante Legal

LINA ALEXANDRA RONDON FERNANDEZ
Contador Público
C.C. 65.758.475
T.P. 141.367-T